



## « Le jardin d'Eden de Sacha Guitry »

PIERRE-LOUIS BASLEZ

**MICHAËL ZINGRAF :**

Anticipant un retour du confinement, les acquéreurs sont prêts à consacrer un budget plus important à leur résidence principale dès lors qu'elle comporte un « plus » : pièce supplémentaire à usage de bureau, jardin, piscine, hammam... Dans la fourchette haute de ce marché, nous présentons une demeure au charme fou au fond d'une impasse privée. Le salon ouvre sur jardin, la suite de maître sur terrasse. Cette osmose entre intérieur et extérieur rappelle la Côte d'Azur. C'est ici que vécut Sacha Guitry.



LOCALISATION :  
près Av.Foch (16<sup>e</sup>)

SURFACE :  
maison 575 m<sup>2</sup>,  
jardin 90 m<sup>2</sup>,  
terrasse 50 m<sup>2</sup>

PRIX : au-dessus  
de 10 millions

CONTACT :  
01 87 12 20 20