

## Cannes: Un château à 55 millions d'euros trouve preneur, la vente atteint un niveau record

Il s'agit de l'ancienne maison de campagne d'hiver du fondateur du Bon marché



La demeure, nichée dans un parc de près d'un hectare, fait face aux îles de Lérins — *MZMEDIUM*  
Vingt pièces, 1.200 m<sup>2</sup> habitables et une vue mer à couper le souffle. Le groupe Michaël Zingraf Christie's international real estate vient de signer « la plus grosse vente dans la région de Cannes ». Dans le quartier de la Californie, sur la colline la plus huppée de la cité des festivals, le Château Soligny a trouvé acquéreur pour 55 millions d'euros, soit plus de 45.000 euros du mètre carré.

Et c'est « un acheteur d'Europe de l'est », selon *Le Figaro*, qui vient de craquer pour cette demeure de la fin du XIXe siècle, située avenue du Roi-Albert-1er.

Un immense chantier de rénovation

En décrépitude, l'ancienne maison de campagne d'hiver d'Aristide Boucicaut, fondateur du Bon marché, avait été rachetée aux enchères pour 17,5 millions d'euros en 2011 et entièrement rénovée. Un immense chantier avait permis d'augmenter les surfaces de 40 %.



Il s'agit de l'ancienne maison de campagne d'hiver du fondateur du Bon marché F.B.

Twitter

Publié le 18/03/19 à 14h33 — Mis à jour le 18/03/19 à 14h33

0 commentaire 0 partage

Partager sur Messenger

Partager sur Facebook

Partager sur Twitter

Partager sur Flipboard

Partager sur Pinterest

Partager sur LinkedIn

Imprimer

Envoyer par Mail





La demeure, nichée dans un parc de près d'un hectare, fait face aux Îles de Lérins — *MZMEDIUM*

Vingt pièces, 1.200 m<sup>2</sup> habitables et une vue mer à couper le souffle. Le groupe Michaël Zingraf Christie's international real estate vient de signer « la plus grosse vente dans la région de Cannes ». Dans le quartier de la Californie, sur la colline la plus huppée de la cité des festivals, le Château Soligny a trouvé acquéreur pour 55 millions d'euros, soit plus de 45.000 euros du mètre carré.

Et c'est « un acheteur d'Europe de l'est », selon *Le Figaro*, qui vient de craquer pour cette demeure de la fin du XIX<sup>e</sup> siècle, située avenue du Roi-Albert-1<sup>er</sup>.

Un immense chantier de rénovation

En décrépitude, l'ancienne maison de campagne d'hiver d'Aristide Boucicaut, fondateur du Bon marché, avait été rachetée aux enchères pour 17,5 millions d'euros en 2011 et entièrement rénovée. Un immense chantier avait permis d'augmenter les surfaces de 40 %.



Le bien dispose (évidemment) d'une piscine - MZMEDIUM

Le bien comprend également un « jardin luxuriant, une piscine en forme de couloir de nage à débordement » et un jardin d'hiver dans une « verrière baroque classée ».

Le bien dispose (évidemment) d'une piscine - MZMEDIUM

Le bien comprend également un « jardin luxuriant, une piscine en forme de couloir de nage à débordement » et un jardin d'hiver dans une « verrière baroque classée ».